

OGŁOSZENIE

o II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa.

Starosta Nyski ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, wyszczególnionych niżej;

1. Domaszkowice, gmina Nysa – nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 456/6 k.m. 8 o pow. 0,4800 ha. Działka jest niezabudowana, stanowi ogród przydomowy i pastwisko. Nieruchomość posiada w Sądzie Rejonowym w Nysie urzędzoną księgę wieczystą nr kw 5614. Dla terenu na którym leży nieruchomość brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nysa działka leży w terenie oznaczonym symbolem ZBp, MN, MR tj. Tereny zabudowane i zagospodarowane do przekształcenia lub rehabilitacji, tereny zainwestowane o przewadze funkcji mieszkalnej niskiej intensywności i mieszkalnej zagrodowej. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi – 72 709,00 zł netto.

I przetarg ustny nieograniczony wyznaczony na 31 marca 2008r. został zakończony wynikiem negatywnym.

2. Gryżów, gmina Korfantów – nieruchomość gruntową stanowi działka 200/7 o pow. 0,1620 ha. Działka nie jest zabudowana, położona w centralnej części wsi. Działka sąsiaduje z nieruchomościami zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej i zagrodowej. Działka jest w zasięgu sieci wodociągowej, elektrycznej. Działka posiada w Sądzie Rejonowym w Nysie Księgę Wieczystą Nr 19289.

W oparciu o miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w/w działka leży w terenie oznaczonym symbolem 8 MR tj. teren pod zabudowę mieszkalną zagrodową z możliwością przekształceń na jednorodziną i lokalizacji plombowych obiektów lokalnych usług bytowych, rzemiosła i handlu, kultury.

Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi – 21 000,00 zł netto.

I przetarg ustny nieograniczony wyznaczony na 31 marca 2008r. został zakończony wynikiem negatywnym.

Przetarg odbędzie się w dniu 16 maja 2008 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nysie, Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami przy ul. Parkowej 4 II piętro:

- dla nieruchomości położonej w Domaszkowicach o godz. 9⁰⁰

- dla nieruchomości położonej w Gryżowie o godz. 9³⁰

Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej oddzielnie na każdą nieruchomość należy wpłacić w gotówce na konto Starostwa Powiatowego w Nysie Bank Spółdzielczy w Otmuchowie O/Nysa Nr 12 8872 1026 0031 4947 2000 0030 lub w kasie Starostwa przy ul. Moniuszki 9-10 / parter /najpóźniej do dnia 12 maja 2008r.

Wpłacone wadium zostanie zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca nie wygra przetargu, zaliczone na poczet ceny nabycia jeżeli osoba wpłacająca przetarg wygra.

W przypadku uchylenia się przez osobę, która wygrała przetarg od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego wpłacone wadium przepada na rzecz na rzecz sprzedającego.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które przedłożą przed przetargiem dowód wpłaty wadium.

Osoba, która wygra przetarg ponosi również koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży, które wynoszą **323,34 zł / dot. działki w Domaszkowicach/, 323,34 zł /dot. działki w Gryżowie/.**

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami ul. Parkowa 4 IIp. pokój nr 210, tel. 077 4085243 lub 077 4085241.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn.

STAROSTA

Adam Fufarczuk