

**ZARZĄDZENIE Nr 206/2022**

**Burmistrza Korfantowa  
z dnia 31 maja 2022 roku.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu użytkowego przeznaczanego do najmu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 559 z późn. zm) oraz art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1**

1. Ogłasza się wykaz lokalu użytkowego przeznaczanego do najmu.
2. Wykaz lokalu użytkowego przeznaczanego do najmu, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

*mgr Janusz Wójcik*

Załącznik  
do Zarządzenia Nr .....  
Burmistrza Korfantowa  
z dnia 31 maja 2022 roku  
w sprawie ogłoszenia wykazu  
lokalu użytkowego przeznaczanego do najmu.

206/2022

## WYKAZ LOKALU UŻYTKOWEGO PRZEZNACZONEGO DO NAJMU

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr KW	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena najmu	Forma najmu
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Korfantów, Plac Wolności 1A	OP1N/00042175/7	Lokal użytkowy znajdujący się w budynku wolnostojącym, położony przy placu Wolności (przystanek PKS) w Korfantowie na działce Nr 469/6	Lokal użytkowy o łącznej pow. użytkowej 65,81 m <sup>2</sup> przeznaczony do najmu w drodze przetargu nieograniczonego	Teren oznaczony jako 2MM, UP, UC przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową z dozwoleniem przeznaczenia części terenu lub części obiektów pod usługi publiczne i komercyjne.	Cena najmu zostanie ustalona w wyniku przeprowadzonego przetargu przy cenie wyjściowej 14,00 zł / m <sup>2</sup> + VAT. Stawki kwotowe od 1 marca będą ulegać corocznej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni. Czynsz płatny do 10 dnia kalendarzowego każdego miesiąca.	Umowa najmu zawarta na okres nieoznaczony w drodze przetargu nieograniczonego.

Najemca zapewni specjalistycznym służbom swobodny dostęp do sieci uzbrojenia.

Szczegółowych informacji udziela się w Wydziale Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji Urzędu Miejskiego w Korfantowie – Rynek 4 pok. 11,  
Tel. 77 4343820 wew. 43.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Korfantowie, a także w Biuletynie Informacji Publicznej  
[www.bip.korfantow.pl](http://www.bip.korfantow.pl) na okres 21 dni od 31 maja 2022 roku.

**BURMISTRZ**  
  
mgr Janusz Wójcik